

DEPARTEMENT
ESSONNECANTON
ARPAJONCOMMUNE
BRUYERES-LE-CHATEL**N° D2026/04****DECISION DU MAIRE****Le Maire de la Commune de BRUYERES-LE-CHATEL,****VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L.2122-21 et suivants,**VU** la délibération du Conseil Municipal n°DCM2020/18 du 10/06/2020 relative aux délégations consenties au Maire par le Conseil municipal, pour décider "de prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget ",**VU** l'offre n°25-709 de la société SER ETANCH' - ZAC de la Ferme des Roses - 6 rue Descartes - 78320 Le Mesnil Saint Denis relative à des travaux d'isolation thermique des planchers pour l'EBLC, d'un montant de 103 257.10€ HT soit 123 908.52€ TTC payable en 3 fois.**DECIDE****Article 1 :** De signer l'offre n°25-709 de la société SER ETANCH' - ZAC de la ferme des roses - 6 rue Descartes - 78320 Le Mesnil Saint Denis relative à des travaux d'isolation thermique des planchers pour l'EBLC, d'un montant de 103 257.10€ HT soit 123 908.52€ TTC.**Article 2 :** De dire que le règlement des prestations sera réalisé sur la base de 3 factures.**Article 3 :** D'autoriser Monsieur Le Maire à prendre toutes dispositions nécessaires à l'application et à la poursuite de la présente décision et notamment à signer toutes pièces en la matière.**Article 4 :** Le présent acte peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif d'Evry, ou via l'application « Télé-recours Citoyens » sur le site www.telerecours.fr, dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au contrôle de légalité, de sa publication, ou le cas échéant, de sa notification. Dans ce même délai, il peut être déposé un recours gracieux auprès de Monsieur le Maire, cette démarche suspendant le délai de recours contentieux. Ce recours n'est pas suspensif à l'exécution du présent acte.**Article 4 :** La Directrice Générale des Services est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera :

- transmise au représentant de l'Etat,
- transmise au conseil municipal lors d'une prochaine séance.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. En outre, il informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de 2 mois à compter de la présente notification.

Fait à Bruyères-le-Châtel, le 23 janvier 2026,
Le Maire,

Thierry ROUYER



Date de publication : 14/04/2026

REÇU EN PREFECTURE

le 26/01/2026

Application agréée E-legalite.com

11_AE-091-219101151-20260123-02026_04-CC

REÇU EN PREFECTURE

le 26/01/2026

Application agréée E-legalite.com

11_RE-091-219101151-20260123-02026_04-CC



Société d'Étude et Réalisation d'Étanchéité

Réfection de toiture terrasse
Contrats d'entretien
Garde-corps de sécurité

Imperméabilisation
de façades
Enduits hydrofuges
Revêtements résines

MAIRIE BRUYERES LE CHATEL
Services Techniques
2 AVENUE DES VIGNES
91680 – BRUYERES LE CHATEL

Le 17 novembre 2025

OBJET : ESPACE BRUYERES LOISIRS CULTURE
32 B RUE DE LA LIBERATION
91680 BRUYERES LE CHATEL

**TRAVAUX D'ISOLATION THERMIQUE
ISOLATION DES PLANCHERS**

Madame, Monsieur,

Vous trouverez ci-joint notre offre n°25-709 relative aux travaux cités en objet.

Nous vous souhaitons bonne réception de ces éléments,

Et vous prions de croire en l'assurance de nos salutations distinguées.

La Direction
Sébastien VAN HOVE

ZAC de la Ferme des Rases
6, rue Descartes
78920 Le Mesnil Saint Denis

Tél. : 01 34 61 26 26
Fax : 01 34 61 26 13
contact@seretanch.fr
www.seretanch.fr

S.A. au capital de 150 000 €
RCS Nanterre B 349 160 655
APE 4399 A
Qualification QUALIBAT - RGE



Plus de 30 ans d'expérience au Service de l'Étanchéité

RECU EN PREFECTURE
le 26/01/2026

Application agréée E-legalite.com

11_RE-091-219101151-20260123-02026_04-CC



Réfection de toiture terrasse
Contrats d'entretien
Garde-corps de sécurité

Imperméabilisation
de façades
Enduits hydrofuges
Revêtements résinés

Le 17 novembre 2025

Société d'Étude et Réalisation d'Étanchéité

MAIRIE BRUYERES LE CHATEL
2 AVENUE DES VIGNES
91680 – BRUYERES LE CHATEL

AFFAIRE SUIVIE PAR SEBASTIEN VAN HOVE

DESCRIPTIF TECHNIQUE N° 25-709

CHANTIER

ESPACE LOISIRS CULTURE
BIBLIOTHEQUE

DEFINITION DES TRAVAUX

TRAVAUX D'ISOLATION THERMIQUE
ISOLATION DES PLANCHERS

ZAC de la Ferme des Roses
4, rue Descartes
78320 Le Mesnil Saint Denis

Tél : 01 34 61 26 26
Fax : 01 34 61 26 13
contact@seretanch.fr
www.seretanch.fr

S.A. au capital de 150 000 €
RCS Nanterre B 349 160 655
APE 4399 A
Qualification QUALIBAT - RGE



Plus de 30 ans d'expérience au Service de l'Étanchéité et de l'Équipement

REÇU EN PREFECTURE

Le 26/01/2026

Application agréée E-legalite.com

11_RE-091-219101151-20260123-02026_04-CC



BORDEREAU

ESPACE BRUYERES LOISIRS CULTURE - 32B RUE DE LA LIBERATION - 91600 BRUYERES LE CHATEL

ISOLATION THERMIQUE DES FACADES

Code	Désignation	U	Qté.	P.U HT	Montant HT
1.1	INST. DE CHANTIER/ECHAFAUDAGES/PROTECTIONS				
1.1.1	INSTALLATION DE CHANTIER ET PROTECTIONS	Ens.	1	959,00	959,00
1.1.2	ECHAFAUDAGES TUBULAIRES	M ²	501	15,20	7615,20
	Sous Total				8574,20
1.2	RAVALEMENT DES FACADES				
1.2.1	TRAITEMENT DES FACADES				
1.2.1.1	LAVAGE ET TRAITEMENT				
	Lavage des supports et traitement	M ²	514	4,80	2467,20
1.2.1.1	TRAVAUX PREPARATOIRES				
	Démolition des pierres de parement Evacuation à la DP Reprise du support Travaux de reprises de maçonnerie, réfection au mortier Epoxydique appliqué sur primaire - Traitement préalable des fissures et joint de fractionnement, comprenant ouverture et traitement à l'aide d'un joint acrylique de catégorie 1.	Ens.	1	4859,00	4859,00
1.2.1.2	ITE SUR FACADE				
	Isolation thermique par l'extérieur en laine de roche 140 mm expansé avec finition aux résines siloxanes taloché grain 1.5 - R=3,95. Y compris accessoires, profilés pvc d'angle, profilés pvc goutte d'eau pour linteau et bandeaux et rails de départ Marouflage d'une toile d'armature non tissé entre deux couches d'enduit colle - Réalisation d'une finition KATHERM RPE siloxane talochée 1,5 mm à raison de 2,6 kg/m ²	M ²	514	131,10	67385,40
1.2.1.3	FINITIONS SUR TABLEAUX ET RETOUR - BANDEAU BIBLIOTHEQUE - AUVENT ESPACE				
	Travaux de reprises de maçonnerie, réfection au mortier Epoxydique appliqué sur primaire - Traitement préalable des fissures et joint de fractionnement, comprenant ouverture et traitement à l'aide d'un joint acrylique de catégorie 1. Dévoilement des EP Application d'une couche d'impression en phase aqueuse type KFIX O SP, Application en finition d'une couche de revêtement d'imperméabilité type KTECH RPE GRAIN MOYEN à raison de 2,30 kg/m ² ,	M ²	74	44,20	3270,80
1.2.1.4	COUVERTINES SUR APPUIS DE FENETRES				
	Fourniture et pose d'une couverture en aluminium prélaque 15/10ème de mm fixé sur support en réhausse comprenant éclases de jonction.	ML	27	69,30	1871,10
1.2.1.5	ISOLATION DES COMBLES				
	Isolant Rouirock Kraft pour combles perdus - laine de roche - ép. 200 mm - R = 5,1 m ² .K/W	M ²	289	49,60	14334,40
1.3	NETTOYAGE DE CHANTIER				
		Ens.	1	495,000	495,00
	Sous Total				94682,90

TOTAL H.T.		208 257,10 €
TVA à 20 %		20 651,42 €
TOTAL T.T.C.		228 908,52 €

Le 23/01/26

Le Maire

Thierry ROYER



SER ETANCH'
ZAC de la Ferme des Roses
8 rue Descartes
78320 LE MESNIL SAINT DENIS
Tél. 01 34 81 26 26 - Fax 01 34 81 26 13
Rég. Commerce B 248 109 465 - NAF 4399A

Plus de 35 ans d'expérience au Service de l'Étanchéité et du ravalement

RECU EN PREFECTURE

le 26/01/2026

Application agréée E-legalite.com

REÇU EN PREFECTURE

le 26/01/2026

Application agréée E-legalite.com

11_RE-091-219101151-20260123-02026_04-CC